AKTIE Notarissen Zuid-Limburg
Julianastraat 74
6101 HJ Echt
notaris@zuidlimburg.aktienotarissen.nl
0475-396287

Online offerte akte van levering

Hier is de offerte voor uw akte:

Online offerte akte van levering	
Tarief akte van levering	€ 388,00
Kadastraal tarief inzage	€ 60,00
Kadastraal tarief inschrijving[0][1]	€ 165,00
Wettelijke bijdrage kwaliteitsfonds KNB	€ 8,22
BTW (21%)	€ 95,81
Totaal bovenstaande	**€ 717,03**

Overige details:

- [0] = De offerte blijft onder gelijkblijvende omstandigheden gegarandeerd! De onderlinge bedragen van deze offerte kunnen soms veranderen.
- [1] = BTW-vrij

Dit is onze offerte voor de aankoop van een woning met eigen geld (zonder hypotheek). AKTIE Notarissen Zuid-Limburg is dé notaris voor uw akte van levering tegen een laag tarief. Bij AKTIE Notarissen Zuid-Limburg weet u vooraf exact wat u kunt verwachten en welk tarief u daarvoor betaalt. Daarmee is AKTIE Notarissen Zuid-Limburg dus een goed én goedkoop alternatief voor de traditionele notariskantoren.

Bijkomende kosten:

- Er wordt € 32,50 exclusief btw per koper, zijnde een natuurlijk persoon, in rekening gebracht voor kosten Wet ter voorkoming van Witwassen en Financieren van Terrorisme (WWFT), het Verificatie Identificatie Systeem (VIS), de Basisregistratie personen (BRP), het Curatele- en bewindregister (CCBR), het Centraal Insolventieregister (CIR) en kosten wettelijk aktebeheer.
- Er wordt € 60,00 exclusief btw per koper, zijnde een rechtspersoon, in rekening gebracht voor kosten Wet ter voorkoming van Witwassen en Financieren van Terrorisme (WWFT), het Verificatie Identificatie Systeem (VIS), de Basisregistratie personen (BRP), het Curatele- en bewindregister (CCBR), het Centraal Insolventieregister (CIR), Kamer van Koophandel (KvK) en kosten wettelijk aktebeheer.
- Er wordt € 7,50 exclusief btw per koper in rekening gebracht voor Risicoprofielonderzoek/ Poortwachterstoeslag. Indien er sprake is van een verhoogd risicoprofiel is er sprake van een hoger tarief.

AKTIE Notarissen Zuid-Limburg
Julianastraat 74
6101 HJ Echt
notaris@zuidlimburg.aktienotarissen.nl
0475-396287

Eventuele bijkomende kosten:

- Indien het aangekochte een garagebox, bouwkavel of grond van de gemeente betreft, dan geldt deze offerte niet. Desgewenst kan ons hoofdkantoor een op maat gemaakte offerte afgeven.
- Indien de overdracht een gedeeltelijk kadastraal perceel betreft, rekent het kadaster extra ‘uitmeet’ kosten waardoor het ‘Kadastraal tarief inschrijving – Levering’ met € 1.325,00 wordt verhoogd. Tevens wordt het ‘Tarief akte van levering’ met € 100,00 exclusief btw verhoogd in verband met de extra werkzaamheden.
- Bij de overdracht van een appartementsrecht wordt het ‘Tarief akte van levering’ met € 100,00 exclusief btw verhoogd, in verband met extra werkzaamheden in het belang van de koper. Tevens wordt € 75,00 exclusief btw in rekening gebracht voor het opvragen en verwerken van de VvE gegevens.
- Indien er meerdere kadastrale percelen worden overgedragen, wordt het ‘Kadastraal tarief inzage – Levering’, per extra perceel, met € 10,00 verhoogd.
- Indien er een bedrag te ontvangen is, zal dit (telefonisch) naar u worden overgemaakt. Deze overboekingskosten bedragen € 16,50 exclusief btw per overboeking.
- Indien de koopprijs meer dan € 500.000,00 bedraagt, wordt het ‘Tarief akte van levering’ met € 100,00 exclusief btw verhoogd.
- Indien de koopprijs meer dan € 1.000.000,00 bedraagt of indien het een bedrijfsmatig registergoed betreft, wordt het ‘Tarief akte van levering’ met € 200,00 exclusief btw verhoogd
- Indien u wenst uw akte(n) te passeren op de 1^{e} of de 15^{e} van de maand, wordt het ‘Tarief akte van levering’ met € 100,00 exclusief btw verhoogd.

Deze offerte is geldig tot 3 maanden na heden.
Indien het Kadaster tussentijds de kosten van de inschrijvingen van de akte(n) zal verhogen/verlagen, worden deze nieuwe kadastertarieven in rekening gebracht.