

## Online offerte akte van levering i.c.m. een hypotheekakte

Hier is de offerte voor deze (2) akten:

Online offerte akte van levering i.c.m. een hypotheekakte	
Tarief akte van levering	€ 234,00
Tarief hypotheekakte	€ 234,00
Kadastraal tarief inzage - Levering	€ 40,00
Kadastraal tarief inzage - Hypotheek	€ 40,00
Kadastraal tarief inschrijving - Levering <sup>[0][1]</sup>	€ 165,00
Kadastraal tarief inschrijving- Hypotheek <sup>[0][1]</sup>	€ 165,00
Wettelijke bijdrage kwaliteitsfonds KNB (2x € 8,22)	€ 16,44
BTW (21%)	€ 118,53
<b>Totaal bovenstaande</b>	<b>€ 1.012,97</b>

Overige details:

- [0] = De offerte blijft onder gelijkblijvende omstandigheden gegarandeerd! De onderlinge bedragen van deze offerte kunnen soms veranderen.
- [1] = BTW-vrij

AKTIE Notarissen De Kempen is dé notaris voor hypotheekakten en leveringsakten tegen een laag tarief. Hierboven ziet u de online offerte voor uw hypotheekakte & leveringsakte.

Bij AKTIE Notarissen De Kempen weet u vooraf exact wat u kunt verwachten en welk tarief u daarvoor betaalt. Daarmee is AKTIE Notarissen De Kempen dus een goed én goedkoop alternatief voor de traditionele notariskantoren.

### Bijkomende kosten:

- Er wordt € 27,50 exclusief btw per koper in rekening gebracht voor kosten Wet ter voorkoming van Witwassen en Financieren van Terrorisme (WWFT), het Verificatie Identificatie Systeem (VIS), de Basisregistratie personen (BRP), het Curatele- en bewindregister (CCBR), het Centraal Insolventieregister (CIR) en kosten wettelijk aktebeheer.
- Er worden kantoorkosten berekend van 5% over het 'Tarief akte van levering' en het 'Tarief hypotheekakte'.

**(Eventuele) bijkomende kosten:**

- In verband met de extra werkzaamheden met betrekking tot de overdrachtsbelasting wordt er € 100,00 exclusief btw in rekening gebracht.
- Bij de overdracht van een appartementsrecht wordt het 'Tarief akte van levering' met € 75,00 verhoogd, in verband met extra werkzaamheden in het belang van de koper.
- Indien er meerdere kadastrale percelen worden overgedragen, wordt het 'Kadastraal tarief inzage – Levering', per extra perceel, met € 10,00 verhoogd.
- Indien er meerdere kadastrale percelen worden verbonden, wordt het 'Kadastraal tarief inzage – Hypotheek', per extra perceel, met € 10,00 verhoogd.
- Bij een overbruggingshypotheek is er een ander tarief van toepassing, neem hiervoor contact met ons op.
- Indien een tolk noodzakelijk is, worden er extra kosten in rekening gebracht, neem hiervoor contact met ons op.
- Indien er een bedrag te ontvangen is, zal dit naar u worden overgemaakt. De "bankkosten" bedragen € 21,50 exclusief btw. De kosten voor elke tweede of meerdere overboeking bedragen € 16,50 exclusief btw.

Indien het Kadaster tussentijds de kosten van de inschrijvingen van de akte(n) zal verhogen/verlagen, worden deze nieuwe kadastertarieven in rekening gebracht.